

入居者の心をくすぐる！「床下収納付マンション」 構造見学会開催します！

■開催日

5/16(金)・17(土)

10:00~16:00

■場所

さいたま市大宮区上小町882-1

(大宮駅西口徒歩15分)

設計:川村建設株式会社一級建築士事務所

施工:川村建設株式会社



完成予想パース



地域と共に62年・未来創造建設業

川村建設 株式会社

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル

TEL: 048-644-2317(代表)

FAX: 048-645-7599

URL: <http://www.kawamura-k.co.jp>

E-mail: info@kawamura-k.co.jp





この建物は「ルネス工法」を取入れた賃貸マンションです！

床下に高さ60cmもの空間を確保する事が可能となった『ルネスマンション』。
単に、収納スペースとして利用するだけでなく、『遮音性』や『メンテナンスの容易さ』という点でも、優れた効果を発揮する事をお約束します！
『一時的な収益』よりも、『長期に亘っての安定した収益』を重視した工法です！

普通のマンション

活用できる空間

- ・ 梁が天井にある
- ・ 上階の床と下階の天井に幅がない
- ・ 梁が生活空間内にあり圧迫

ルネスのマンション

活用できる空間

60cm

- ・ 梁が床下にある
- ・ 上階の床と下階の天井の幅60cm以上
- ・ 梁を活かしたスペースが確保できる（床下収納）



【建物概要】

鉄筋コンクリート造 3階建

敷地面積：289.36㎡

延床面積：498.98㎡

共同住宅 12戸

～間取り～(1Kタイプ)

Aタイプ 30.39㎡ 3戸

Bタイプ 28.00㎡ 1戸

Cタイプ 35.40㎡ 1戸

Dタイプ 35.40㎡ 1戸

Eタイプ 28.00㎡ 2戸

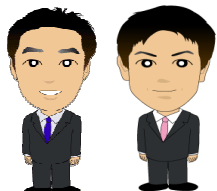
Fタイプ 35.40㎡ 2戸

Gタイプ 35.40㎡ 2戸



杭工事

現場施工写真



内観イメージ

プラン作成・見積は無料！
お気軽に何でもご相談下さい！

営業担当：金澤
関口

携帯：080-4757-0222
携帯：080-4757-0224



1階躯体工事