情報コミュニティ学院 大宮　学院長 川村 郁夫

資 産 形 成 塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

毎月、皆様にお役に立つ知識をお届けします

セミナーのご案内

拝啓　平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、第４９回資産形成塾開催の準備が整いましたのでご案内申し上げます。
おかげ様で前回資産形成塾も大盛況のうちに終了いたしました。
これからも一層充実したセミナーとなるよう運営を心掛けて参ります。
ご参加を心よりお待ち致しております。

敬　具

第49回 資産形成塾開催のお知らせ

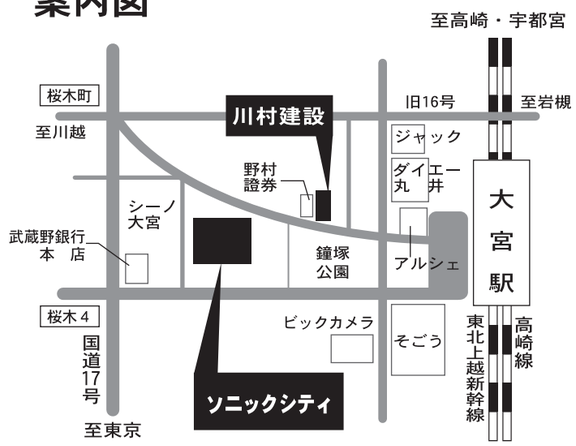
日時　平成２４年７月６日（金）

午後１：４５　受付開始
２：００　開講挨拶・講師紹介
２：１５　講演（前半）　40分
（途中休憩10分）
３：０５　講演（後半）　40分
３：５５　第２部　個別相談会

会場　ソニックシティ９０１号室
さいたま市大宮区桜木町1-7-5

会費　会　員・・・無料
非会員・・・1,000円／人

案内図



ＪＲ大宮駅西口徒歩４分

セミナー内容

明渡交渉実務に学ぶ、これからの賃貸経営
プロが行う明渡の実例

講師 **伊佐治　順子 氏**

株式会社サンセイランディック
取締役　営業管掌兼本社営業本部長

1973年東京都墨田区生まれ。
大手ゼネコン関連建築設計事務所に約３年間勤務の後、株式会社サンセイランディックへ入社。都内を中心に様々な不動産権利調整現場の実績を持つ。現在は本社と５支店を含めた営業統括役員として全国を奔走中。また、20代後半には、実家で起こってしまった相続で“争続”を経験。以来、不動産と相続の対策の重要性を説くとともに、相続税滞納で一度は差し押さえられた不動産の権利を回復させ、現在は同所でアパート経営を実践中。モットーは『アパート経営はサービス業である』

第2部は無料個別相談会！

普段なかなかできない専門家への相談が
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい！

午後3：55～

- 税金対策をしたい
- 遺言の相談をしたい
- 相続の対策を考えたい
- 遺産分割の方法
- 空室対策をしたい
- 家賃滞納で困っている
- 損害保険・生命保険を見直したい
- 土地活用を考えたい
- 不動産のトラブルを抱えている
- 金融資産の管理について
- 不動産の相続税はどの位？
- その他

お問合せ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院
資産形成塾 事務局

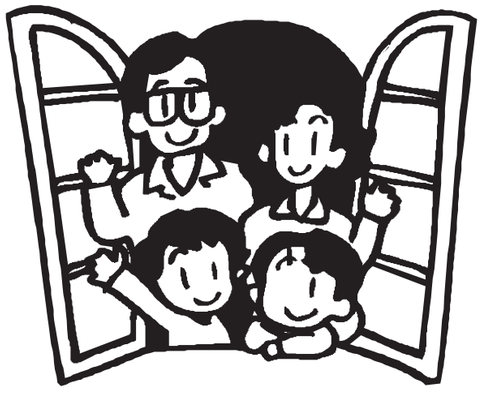
地域と共に60年・未来創造建設業
KAWAMURA CONSTRUCTION 川村建設 株式会社
〒330-0854
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地　川村第1ビル
TEL 048-644-2317（代表）　FAX 048-645-7599

資産形成塾のメインテーマは・・・

『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

時代の変化に対応する為の知識・知恵の習得 → 知識を得て資産を増やす → 人生を楽しみながら資産形成



セミナーで一緒に
勉強しませんか？

今後開催予定（毎月第１金曜日開催）

次回の資産形成塾は･･･

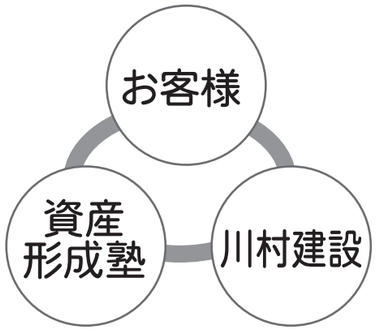
平成24年８月３日（金）

ソニックシティ901号室　午後1:45 受付開始

ぜひお気軽にお越しください！

どんなことでも、少しでも気になることがあれば、

税務・法律・建築の専門スタッフが皆さまの立場になって考え、ご相談に応じます!!



興味のある題目がございましたら、是非お越し下さい。
第2部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。
第2部からのご相談だけの参加も受け付けますので、
お気軽にお越し下さい。

■活動内容
①『セミナー』+『個別相談会』（月1回開催）
②税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。
専門スタッフによる個別面談会。
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

■会費
①会員：6,000円（有効期限1年）
入会後のセミナー参加費は全て無料です。
②非会員：1,000円セミナー参加毎に必要です。

各専門分野におけるセミナー講師により
オーナー様のお役に立ちます。

不動産鑑定士　弁護士　税理士　社会保険労務士　司法書士　ファイナンシャルプランナー　行政書士　ローンアドバイザー　建築士

過去の開催

第４８回　６月　１日（金）
講師　宮崎　一幸 氏　『混迷する日本の政治と経済!!』
『どうなる私たちの年金!!～今後の資産運用の問題点～』

第４７回　５月　11日（金）
講師　西村　哲 氏　『実践！所有賃貸マンションのリニューアル　パートⅡ』

第４６回　４月　６日（金）
講師　水澤　郁夫 氏　『今後の日本経済の行方』どうなる日本経済!！どうなる私達のくらし!！

第４５回　３月　２日（金）
講師　今井多恵子 氏　『不良入居者対策お教えします!！』～家賃滞納・迷惑行為を繰り返す入居者でお悩みのオーナー様へ～

第４４回　２月　３日（金）
講師　遠藤　省吾 氏　『家族全員が幸せになれる遺言の極意とは！！』～あなたの大切な財産を、大切な人へ継がせるために～パートⅡ

第４３回　１月　６日（金）
講師　藤井　和哉 氏　『新春！どこよりも早い！“平成24年度税制改正”を読んでみる！！』―これから始まる“増税”への備え―