

情報コミュニティ学院 大宮 学院長 川村 郁夫

資産形成塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

毎月、皆様にお役に立つ知識をお届けします

セミナーのご案内

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、第40回資産形成塾開催の準備が整いましたのでご案内申し上げます。
おかげ様で前回資産形成塾も大盛況のうちに終了いたしました。
これからも一層充実したセミナーとなるよう運営を心掛けて参ります。
ご参加を心よりお待ちしております。

敬 具

第40回 資産形成塾開催のお知らせ

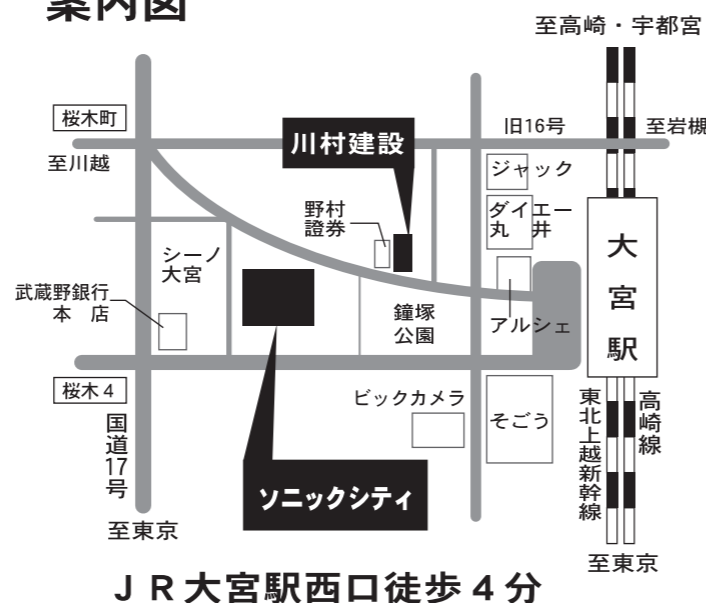
日時 平成23年10月7日(金)

午後1:45 受付開始
2:00 開講挨拶・講師紹介
2:15 第1部 講演 80分
(途中休憩10分)
3:55 第2部 個別相談会

会場 ソニックシティ 901号室
さいたま市大宮区桜木町1-7-5

会費 会 員・・・無料
非会員・・・1,000円/人

案内図



セミナー内容

新しい空室対策
今、注目の太陽光発電を賃貸アパート・マンションにも設置すべき！
家主のメリット公開

～ここでしか話さない、補助金・売電を活用した太陽光発電で稼ぐ方法教えます！～

講師 川崎 太暁 氏

株式会社 山 善
住設建材統括部 課長



千葉県柏市生まれ。
平成6年、立教大学卒業後、(株)山善に入社。
西東京、福山で合わせて14年の営業をした後、現在は
大阪本社の住設建材統括部に在籍。
太陽光WEBサイト「イエソラ」などを推進し、平成
22年から全国各地で「太陽光発電システム」をテーマ
とした講演を行っている。

第2部は無料個別相談会！

普段なかなかできない専門家への相談が
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい！

午後3:55～

- ・税金対策をしたい
- ・遺言の相談をしたい
- ・相続の対策を考えたい
- ・遺産分割の方法
- ・空室対策をしたい
- ・家賃滞納で困っている
- ・損害保険・生命保険を見直したい
- ・土地活用を考えたい
- ・不動産のトラブルを抱えている
- ・金融資産の管理について
- ・不動産の相続税はどの位？
- ・その他

お問合せ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院
資産形成塾 事務局

地域と共に 60年・未来創造建設業



川村建設 株式会社

〒330-0854
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル
TEL 048-644-2317(代表) FAX 048-645-7599

資産形成塾のメインテーマは・・・

『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

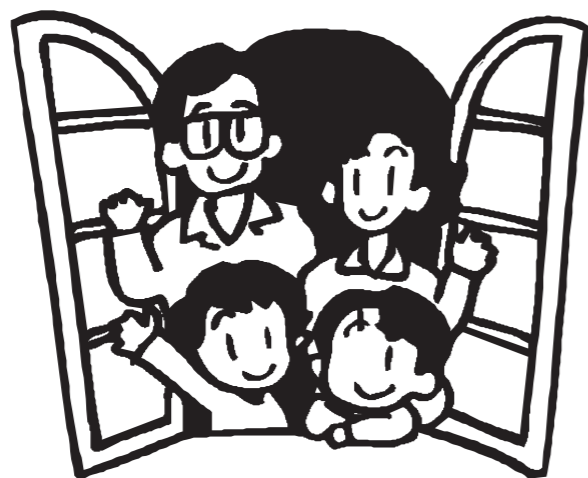
人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

知識・知恵の習得
時代の変化に
対応する為の



知識を得て
資産を増やす

人生を
楽しみながら
資産形成



セミナーで一緒に勉強しませんか？

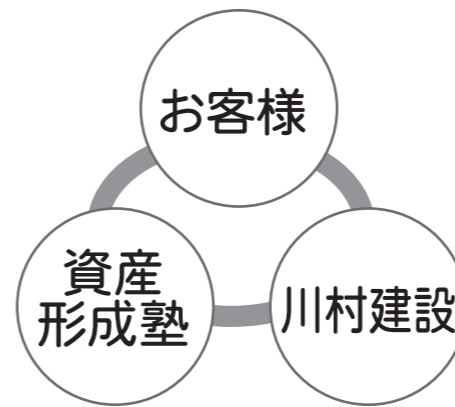
今後開催予定（毎月第1金曜日開催）

※テーマは変更になる場合がございます、毎回のご案内チラシにてご確認ください。

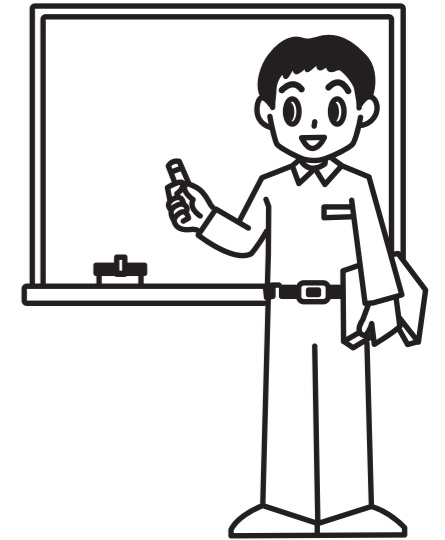
第41回 11月4日(金) 『これからの日本、高齢化社会を考える。介護制度あれこれ!』

第42回 12月2日(金) 『これが家賃滞納の実態だ!
～保証会社から見た滞納処理と空室対策～』

第43回 1月6日(金) 『確定申告 直前準備!!』



興味のある題目がございましたら、是非お越し下さい。
第2部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。
第2部からのご相談だけの参加も受け付けますので、
お気軽にお越し下さい。



■活動内容

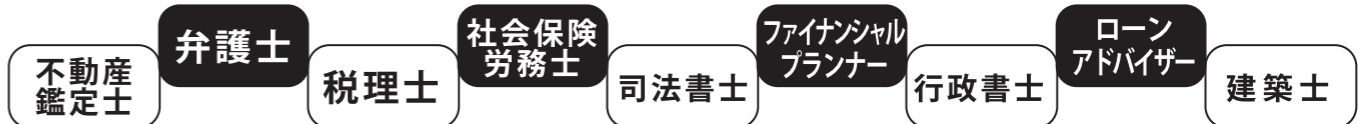
- ① 『セミナー』 + 『個別相談会』（月1回開催）
- ② 税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。
専門スタッフによる個別面談会。
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

■会費

- ① 会員：6,000円（有効期限1年）
入会後のセミナー参加費は全て無料です。
- ② 非会員：1,000円セミナー参加毎に必要です。



各専門分野におけるセミナー講師により
オーナー様のお役に立ちます。



過去の開催

- 第39回 9月 2日(金)
講師 伊藤 千春 氏 『20代の求める住空間研究』～今ドキの20代が住みで大切にすることは～
講師 熊谷 文彦 氏 『賃貸経営におけるリースの活用について』
- 第38回 8月 5日(金)
講師 坂口 誠 氏 家主様・地主様必見! 『あなたが払っている"固定資産税"おかしくないですか!?』固定資産税の秘密を教えましょう…。
- 第37回 7月 1日(金)
講師 渡辺 俊介 氏 『賃貸経営のリスク管理 保険編!』～大切な資産を守るために～
- 第36回 6月 3日(金)
講師 矢部 智仁 氏 『今春の賃貸市場の報告と今後の見通しについて』
- 第35回 5月 6日(金)
講師 森重 克昌 氏 『相続税改正によってこう変わる!』平成23年度税制改正 パートII
- 第34回 3月 4日(金)
講師 八田 徹也 氏 『入居者から喜ばれる賃貸住宅とは!?!』