

情報コミュニティ学院 大宮 学院長 川村 郁夫

資産形成塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

毎月、皆様にお役に立つ知識をお届けします

セミナーのご案内

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、第39回資産形成塾開催の準備が整いましたのでご案内申し上げます。
おかげ様で前回資産形成塾も大盛況のうちに終了いたしました。
これからも一層充実したセミナーとなるよう運営を心掛けて参ります。
ご参加を心よりお待ちしております。

敬 具

第39回 資産形成塾開催のお知らせ

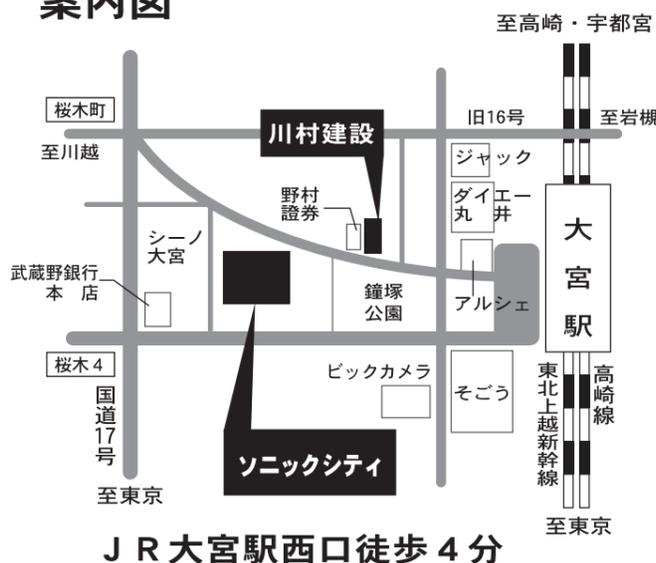
日時 平成23年9月2日(金)

午後1:45 受付開始
2:00 開講挨拶・講師紹介
2:15 第1部 講演 40分
(途中休憩10分)
3:05 第2部 講演 40分
3:55 第3部 個別相談会

会場 ソニックシティ 901号室
さいたま市大宮区桜木町1-7-5

会費 会 員・・・無料
非会員・・・1,000円/人

案内図



セミナー内容

第1部
(2:15~)

『20代の求める住空間研究』
～今ドキの20代が住まいで大切にしているものは～



講師 伊藤 千春 氏

東京ガス株式会社 都市生活研究所 主幹研究員
一級建築士

東京ガス入社以来、ずっと住宅の営業部門で現場支援からショールーム企画・マス広告など、住まいや設備の提案や広告、プロモーションなどを行ってきた。都市生活研究所では、そういった経験を生かしてエネルギーに関わる生活文化や住空間のあり方について、研究や発信活動を行っている。

【東京ガス株式会社 都市生活研究所】

東京ガス都市生活研究所は、1986年7月、社内シンクタンクとして設立され、2011年7月で25周年を迎えた。都市に暮らす人々や、社会の変化を多角的に調査・研究・実験し、豊かな生活づくりの情報発信や提言を幅広く行っている。

第2部
(3:05~)

『賃貸経営におけるリースの活用について』



講師 熊谷 文彦 氏

東京ガスリース株式会社 営業部主任
東京ガス アメリカンフットボール部 キャプテン

リース営業として、東京ガス北部・東部の東京ガスグループ販売店へ。リース・ローン説明会の企画・開催を行っている。商談、契約同行の際にオーナー様の悩みや成功事例を耳にする事が多い。

【東京ガスリース(株)】

東京ガスリース(株)は、ティージー・クレジットサービス(株)として1983年4月に東京ガス(株)100%出資会社として設立し、2010年10月に東京ガスリース(株)へ社名変更した。リース事業・ローン事業によって1都8県(東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県・茨城県・群馬県・栃木県・長野県・山梨県)で、約2万人のオーナー様と取引をしている。

第3部は無料個別相談会!

普段なかなかできない専門家への相談が
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい!

午後3:55~

- ・税金対策をしたい
- ・遺言の相談をしたい
- ・相続の対策を考えたい
- ・遺産分割の方法
- ・空室対策をしたい
- ・家賃滞納で困っている
- ・損害保険・生命保険を見直したい
- ・土地活用を考えたい
- ・不動産のトラブルを抱えている
- ・金融資産の管理について
- ・不動産の相続税はどの位?
- ・その他

お問合せ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院
資産形成塾 事務局

地域と共に 60年・未来創造建設業



川村建設 株式会社

〒330-0854
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル
TEL 048-644-2317(代表) FAX 048-645-7599

資産形成塾のメインテーマは・・・

『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

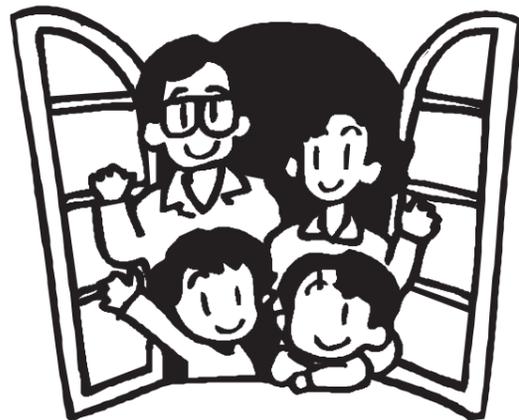
時代の変化に
対応する為の
知識・知恵の習得



知識を得て
資産を増やす



人生を
楽しみながら
資産形成

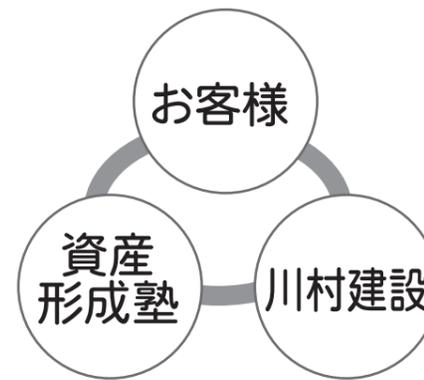


セミナーで一緒に
勉強しませんか？

年間予定（毎月第1金曜日開催）

※テーマは変更になる場合がございます、毎回のご案内チラシにてご確認ください。

- 第40回 10月7日(金) 『使ってみませんか?定期建物賃貸借』
- 第41回 11月4日(金) 『メンテナンス契約と建物健康診断』
- 第42回 12月2日(金) 『これが家賃滞納の実態だ!』
～保証会社から見た滞納処理と空室対策～』
- 第43回 1月6日(金) 『確定申告 直前準備!!』



興味のある項目がございましたら、是非お越し下さい。
第3部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。
第3部からのご相談だけの参加も受け付けますので、
お気軽にお越し下さい。



■活動内容

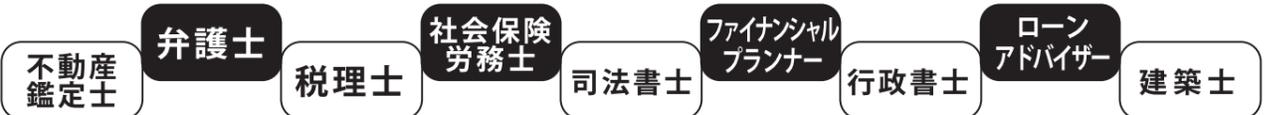
- ①『セミナー』+『個別相談会』（月1回開催）
- ②税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。
専門スタッフによる個別面談会。
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

■会費

- ①会員：6,000円（有効期限1年）
入会後のセミナー参加費は全て無料です。
- ②非会員：1,000円セミナー参加毎に必要です。



各専門分野におけるセミナー講師により
オーナー様のお役に立ちます。



過去の開催

- 第38回 8月5日(金)
講師 坂口 誠氏 家主様・地主様必見!『あなたが払っている“固定資産税”おかしくないですか!?』固定資産税の秘密を教えましょう…。
- 第37回 7月1日(金)
講師 渡部 俊介氏 『賃貸経営のリスク管理 保険編!』 ～大切な資産を守るために～
- 第36回 6月3日(金)
講師 矢部 智仁氏 『今春の賃貸市場の報告と今後の見通しについて』
- 第35回 5月6日(金)
講師 森重 克昌氏 『相続税改正によってこう変わる!』 平成23年度税制改正 パートⅡ
- 第34回 3月4日(金)
講師 八田 徹也氏 『入居者から喜ばれる賃貸住宅とは!?!』
- 第33回 2月4日(金)
講師 遠藤 省吾氏 『遺言執行の具体例』 ～あなたの大切な財産を、大切な人へ継がせるために～