

セミナー内容

『入居者から喜ばれる賃貸住宅とは!?!』



講師 八田 徹也 氏

株式会社 エス・アイ・ビジネスソリューション
一級建築士・一級建築施工管理技士

1993年熊本大学工学部建築学科卒業。
同年、準大手ゼネコンへ入社。建築施工管理者として、集合住宅・研修施設等を手がける。海外にて、マンション・商業施設のCM（コンストラクション・マネジメント）管理を行う。
2002年大手コンサルティング会社へ入社、建設会社に対するコンサルティング業務に従事。
現在は、全国中小建設会社の経営支援活動、及び高付加価値型賃貸住宅を用いての、技術・営業・経営3つの視点からのコンサルティングを展開している。

第2部は無料個別相談会!

普段なかなかできない専門家への相談が
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい!

午後3:40~

- ・税金対策をしたい
- ・遺言の相談をしたい
- ・相続の対策を考えたい
- ・遺産分割の方法
- ・空室対策をしたい
- ・家賃滞納で困っている
- ・損害保険・生命保険を見直したい
- ・土地活用を考えたい
- ・不動産のトラブルを抱えている
- ・金融資産の管理について
- ・不動産の相続税はどの位?
- ・その他

お問い合わせ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院
資産形成塾 事務局

地域と共に半世紀・資産創造建設業



川村建設 株式会社

〒330-0854
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル
TEL 048-644-2317(代表) FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院 大宮 学院長 川村 郁夫

資産形成塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

毎月、皆様にお役に立つ知識をお届けします

セミナーのご案内

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、第34回資産形成塾開催の準備が整いましたのでご案内申し上げます。
おかげ様で前回資産形成塾も大盛況のうちに終了いたしました。
これからも一層充実したセミナーとなるよう運営を心掛けて参ります。
ご参加を心よりお待ちしております。

敬 具

第34回 資産形成塾開催のお知らせ

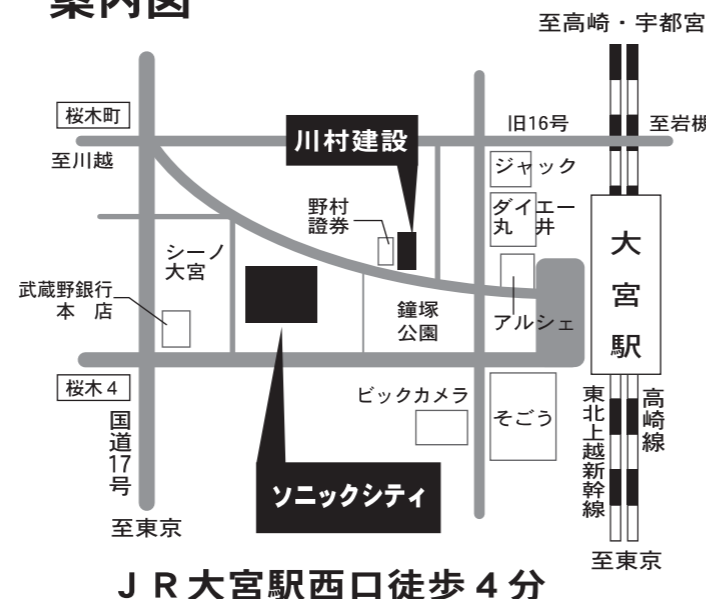
日時 平成23年3月4日(金)

午後1:30 受付開始
1:45 開講挨拶・講師紹介
2:00 第1部 講演 80分
(途中休憩10分)
3:30 第2部 個別相談会

会場 ソニックシティ901号室
さいたま市大宮区桜木町1-7-5

会費 会 員・・・無料
非会員・・・1,000円/人

案内図



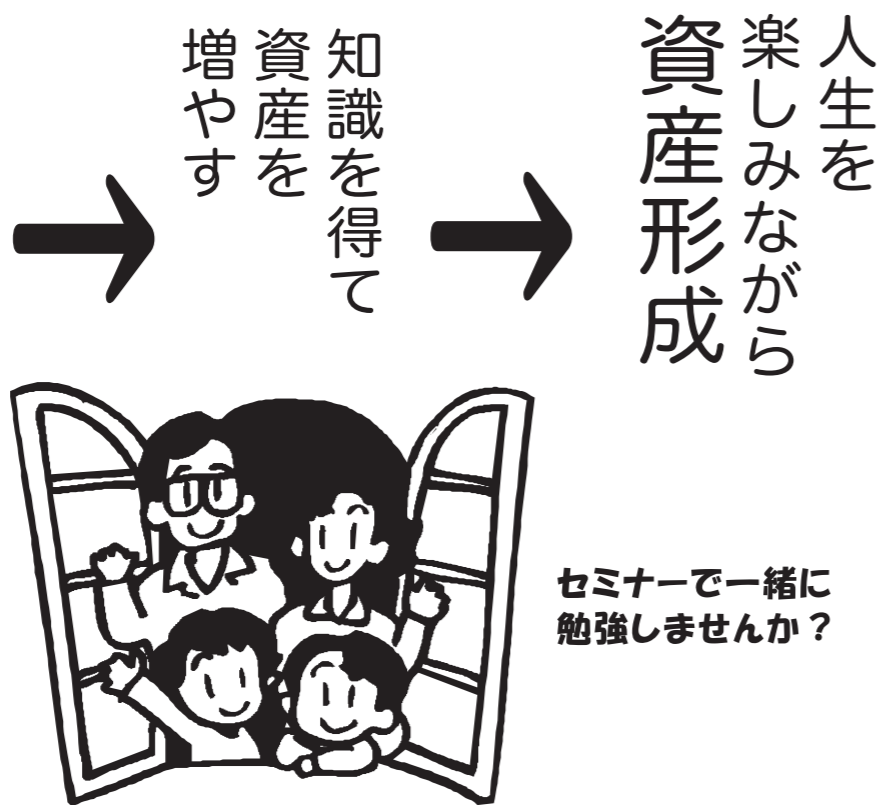
J R 大宮駅西口徒歩 4 分

資産形成塾のメインテーマは・・・

『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

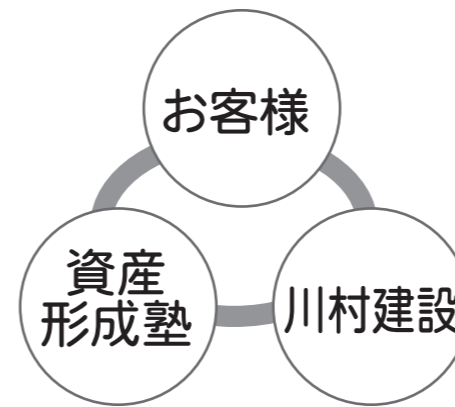
時代の変化に
対応する為の
知識・知恵の習得



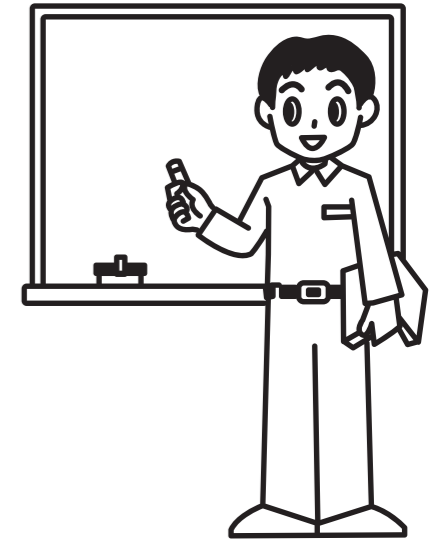
年間予定（毎月第1金曜日開催）

※テーマは変更になる場合がございます、毎回のご案内チラシにてご確認ください。

- 第35回 4月1日(金) 『平成23年度 税制改正速報!相続税改正によってこう変わる!』
(平成23年度税制改正 パートⅡ)
- 第36回 5月6日(金) 『地主さん必見!今春の賃貸市場の報告と今後の動向の見通しについて』
- 第37回 6月3日(金) 『これからの不動産経営 ～空室対策スペシャル～』
- 第38回 7月1日(金) 『地主さんにも知ってほしい賃貸経営入門編、空室と家賃査定』
- 第39回 8月5日(金) 『相続税対策! ～事業継承について～』
- 第40回 9月2日(金) 『使ってみませんか? 定期建物賃貸借』



興味のある題目がございましたら、是非お越し下さい。
第2部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。
第2部からのご相談だけの参加も受け付けますので、
お気軽にお越し下さい。



■活動内容

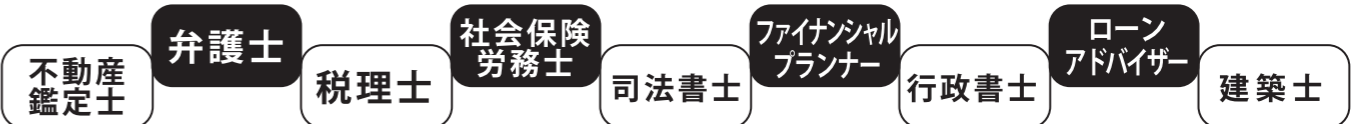
- ①『セミナー』+『個別相談会』（月1回開催）
- ②税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。
専門スタッフによる個別面談会。
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

■会費

- ①会員：6,000円（有効期限1年）
入会後のセミナー参加費は全て無料です。
- ②非会員：1,000円セミナー参加毎に必要です。



各専門分野におけるセミナー講師により
オーナー様のお役に立ちます。



過去の開催

- 第33回 2月4日(金)
講師 遠藤 省吾 氏 『遺言執行の具体例』 ～あなたの大切な財産を、大切な人へ継がせるために～
- 第32回 1月7日(金)
講師 星野 一廣 氏 『国土交通省が推進する、長期優良賃貸集合住宅』
- 第31回 平成22年12月3日(金)
講師 藤井 和哉 氏 『どこよりも早い平成23年度税制改正速報! 来年の税制はこう変わる!?』
- 第30回 平成22年11月5日(金)
講師 新岡 章司 氏 『相続ができない?亡くなる前に境界確定を。あなたの身近にひそむトラブル事例』
- 第29回 平成22年10月1日(金)
講師 江里口 吉雄 氏 『土地活用の切り札...広大地評価を知らずして相続対策はなし』
- 第28回 平成22年9月3日(金)
講師 西村 哲 氏 『実践! 所有賃貸マンションのリニューアル!』