

# セミナー内容

## 「遺言執行の具体例」 ～あなたの大切な財産を、大切な人へ継がせるために～

講師 **遠藤 省吾 氏**

司法書士 遠藤事務所 所長



### 「事業方針」

1. 人財（人材）の育成。
  1. 2年後・5年後・10年後先を考えた仕事をする。
  1. 世の中の人に、本当に役立つ存在になる。

司法書士 遠藤事務所 所長  
司法書士歴 22年  
登記から成年後見まで、幅広く対応

人財(人は財産である。)の育成する環境をつくる、プロデューサーの役割を担当します。  
今後もよりよいサービスを提供します。

情報コミュニティ学院 大宮 学院長 川村 郁夫

# 資産形成塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

毎月、皆様にお役に立つ知識をお届けします

## セミナーのご案内

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。  
さて、第33回資産形成塾開催の準備が整いましたのでご案内申し上げます。  
おかげ様で前回資産形成塾も大盛況のうちに終了いたしました。  
これからも一層充実したセミナーとなるよう運営を心掛けて参ります。  
ご参加を心よりお待ちしております。

敬 具

## 第33回 資産形成塾開催のお知らせ

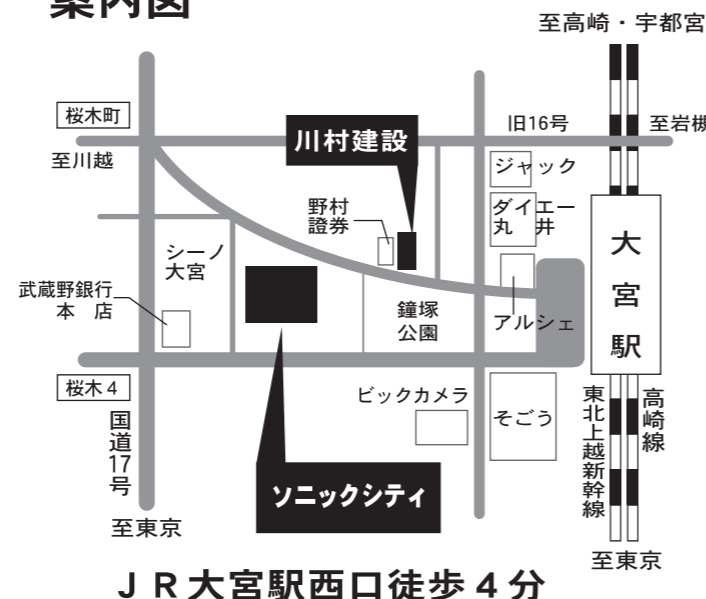
日時 平成23年2月4日(金)

午後1:30 受付開始  
1:45 開講挨拶・講師紹介  
2:00 第1部 講演 80分  
(途中休憩10分)  
3:30 第2部 個別相談会

会場 ソニックシティ809号室  
さいたま市大宮区桜木町1-7-5

会費 会 員・・・無料  
非会員・・・1,000円/人

### 案内図



## 第2部は無料個別相談会!

普段なかなかできない専門家への相談が  
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい! **午後3:30~**

- ・税金対策をしたい
- ・遺言の相談をしたい
- ・相続の対策を考えたい
- ・遺産分割の方法
- ・空室対策をしたい
- ・家賃滞納で困っている
- ・損害保険・生命保険を見直したい
- ・土地活用を考えたい
- ・不動産のトラブルを抱えている
- ・金融資産の管理について
- ・不動産の相続税はどの位?
- ・その他

お問合せ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院  
資産形成塾 事務局

地域と共に半世紀・資産創造建設業



川村建設 株式会社

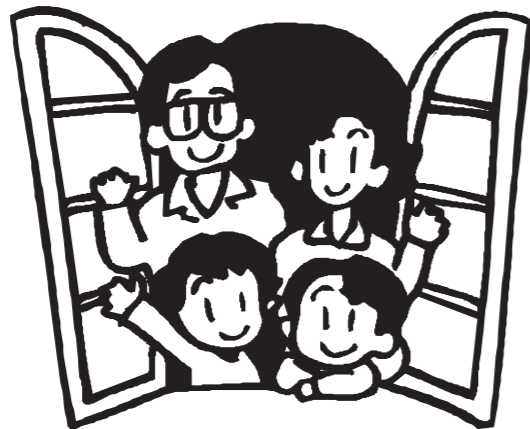
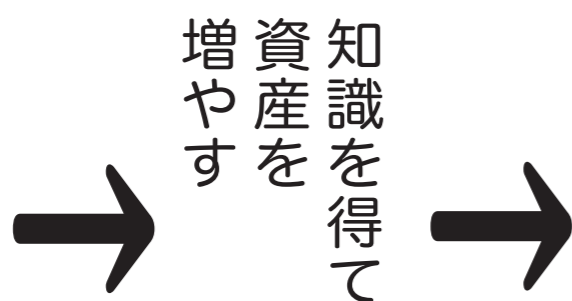
〒330-0854  
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル  
TEL 048-644-2317(代表) FAX 048-645-7599

資産形成塾のメインテーマは・・・

## 『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。  
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・  
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。  
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

時代の変化に  
対応する為の  
知識・知恵の習得



セミナーで一緒に勉強しませんか？

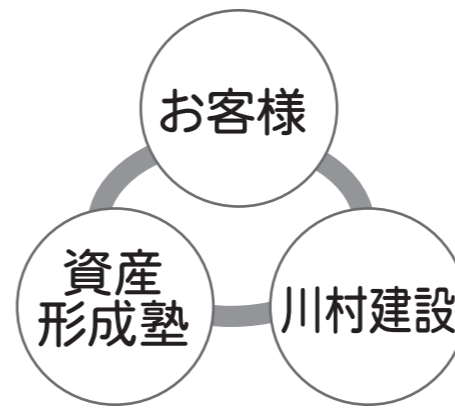
人生を  
楽しみながら  
資産形成

知識を得て  
資産を増やす

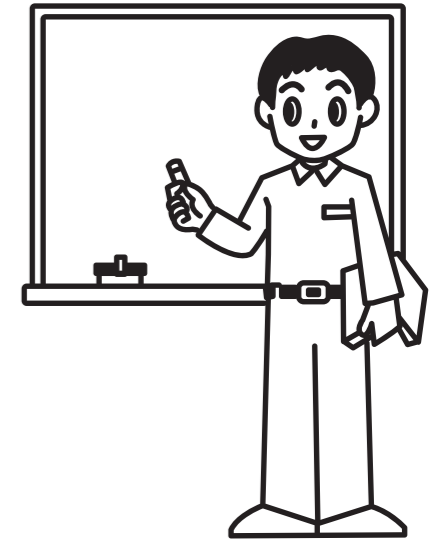
## 年間予定（毎月第1金曜日開催）

※テーマは変更になる場合がございます、毎回のご案内チラシにてご確認ください。

- 第34回 3月4日(金) 『賃貸マンション経営成功の秘訣』
- 第35回 4月1日(金) 『平成23年度 税制改正速報!相続税改正によってこう変わる!』  
(平成23年度税制改正 パートⅡ)
- 第36回 5月6日(金) 『地主さん必見!今春の賃貸市場の報告と今後の動向の見通しについて』
- 第37回 6月3日(金) 『これからの不動産経営 ～空室対策スペシャル～』
- 第38回 7月1日(金) 『地主さんにも知ってほしい賃貸経営入門編、空室と家賃査定』
- 第39回 8月5日(金) 『相続税対策! ～事業継承について～』



興味のある題目がございましたら、是非お越し下さい。  
第2部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。  
第2部からのご相談だけの参加も受け付けますので、  
お気軽にお越し下さい。



### ■活動内容

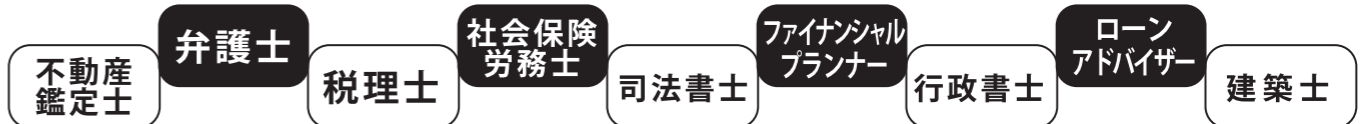
- ①『セミナー』+『個別相談会』（月1回開催）
- ②税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。  
専門スタッフによる個別面談会。  
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

### ■会費

- ①会員：6,000円（有効期限1年）  
入会後のセミナー参加費は全て無料です。
- ②非会員：1,000円セミナー参加毎に必要です。



各専門分野におけるセミナー講師により  
オーナー様のお役に立ちます。



### 過去の開催

- 第32回 平成23年1月 7日(金)  
講師 星野 一廣 氏 『国土交通省が推進する、長期優良賃貸集合住宅』
- 第31回 12月 3日(金)  
講師 藤井 和哉 氏 『どこよりも早い平成23年度税制改正速報! 来年の税制はこう変わる!?!』
- 第30回 11月 5日(金)  
講師 新岡 章司 氏 『相続ができない?亡くなる前に境界確定を。あなたの身近にひそむトラブル事例』
- 第29回 10月 1日(金)  
講師 江里口 吉雄 氏 『土地活用の切り札...広大地評価を知らずして相続対策はなし』
- 第28回 9月 3日(金)  
講師 西村 哲 氏 『実践!所有賃貸マンションのリニューアル!』
- 第27回 8月 6日(金)  
講師 井上 一生 氏 『今後の資産運用と資産継承』