

情報コミュニティ学院 大宮 学院長 川村 郁夫

資産形成塾

とくする知識： これからの人生を楽しく・賢く生きるために

毎月、皆様にお役に立つ知識をお届けします

セミナーのご案内

拝啓 平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、第32回資産形成塾開催の準備が整いましたのでご案内申し上げます。
おかげ様で前回資産形成塾も大盛況のうちに終了いたしました。
これからも一層充実したセミナーとなるよう運営を心掛けて参ります。
ご参加を心よりお待ちしております。

敬 具

第32回 資産形成塾開催のお知らせ

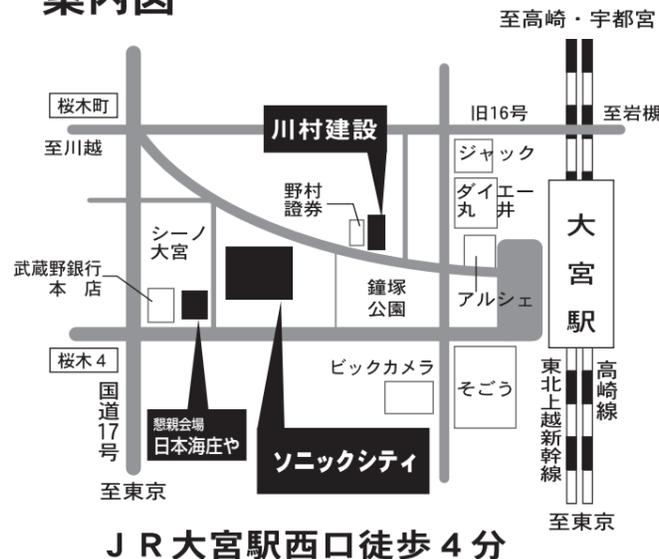
日時 平成23年1月7日(金)

午後1:30 受付開始
1:45 開講挨拶・講師紹介
2:00 第1部 講演 80分
(途中休憩10分)
3:30 第2部 個別相談会

会場 ソニックシティ901号室
さいたま市大宮区桜木町1-7-5

会費 会 員・・・無料
非会員・・・1,000円/人

案内図



セミナー内容

「国土交通省が推進する、長期優良賃貸集合住宅」
— 少子高齢化の進展で大きく変化する賃貸市場 —



講師 **星野 一廣 氏**

株式会社 エス・アイ・ビジネスソリューション
代表取締役

1972年、富士銀行のシンクタンクに入社。以来22年間、主任研究員として取引先に対する業務・システムコンサルティングを実施し、既存取引の深耕と新規取引獲得を実施。
銀行の取引営業基盤と手数料収入基盤の拡大に大きな成果を上げる(850社)。
1993年、丸西建設(株)へ転職。営業本部長として売上基盤・営業基盤の強化に注力。
1994年ルネス研究所と業務提携。以降、ルネスをマスコミ・賃貸市場に大々的に展開した。その結果、ルネス賃貸マンション建設50棟、163億円の受注を上げる。
2000年9月、(株)ルネス・インターナショナル入社。取締役に就任。
2009年3月、(株)エス・アイ・ビジネスソリューションを設立、社長に就任。
現在に至る。

第2部は無料個別相談会!

普段なかなかできない専門家への相談が 午後3:30~
無料で出来ます。お気軽にご参加下さい!

- ・税金対策をしたい
- ・遺言の相談をしたい
- ・相続の対策を考えたい
- ・遺産分割の方法
- ・空室対策をしたい
- ・家賃滞納で困っている
- ・損害保険・生命保険を見直したい
- ・土地活用を考えたい
- ・不動産のトラブルを抱えている
- ・金融資産の管理について
- ・不動産の相続税はどの位?
- ・その他

懇親会(新年会)

午後4:00~

会場: 日本海庄や 会費: 2,000円/人
さいたま市大宮区桜木町1-10 シーノサウスウイング1階

お問合せ TEL 048-644-2317 FAX 048-645-7599

情報コミュニティ学院
資産形成塾 事務局

地域と共に半世紀・資産創造建設業



川村建設 株式会社
〒330-0854
さいたま市大宮区桜木町2丁目154番地 川村第1ビル
TEL 048-644-2317(代表) FAX 048-645-7599

資産形成塾のメインテーマは・・・

『人生を楽しくする』ネットワーク創りです！

人生には限りがあります。だからこそ充実した人生を過ごしたいと誰もが思います。
充実した人生とは何か。それは、夢や希望を確実に達成していくこと・・・
私どもは、皆様の夢や希望を達成するためのお手伝いをし続けていきます。
貴方の資産（人生）を充実させるために、そしていずれそれらを継承する人達のために・・・

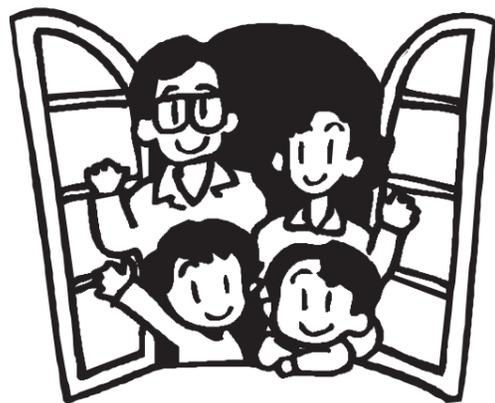
時代の変化に
対応する為の
知識・知恵の習得



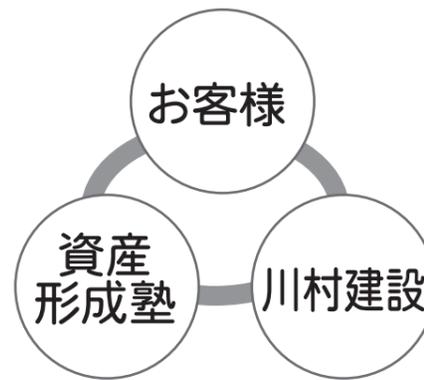
知識を得て
資産を増やす



人生を
楽しみながら
資産形成



セミナーで一緒に勉強しませんか？



興味のある題目がございましたら、是非お越し下さい。
第2部の個別相談会では専門家が親切にご相談に応じます。
第2部からのご相談だけの参加も受け付けますので、
お気軽にお越し下さい。



■活動内容

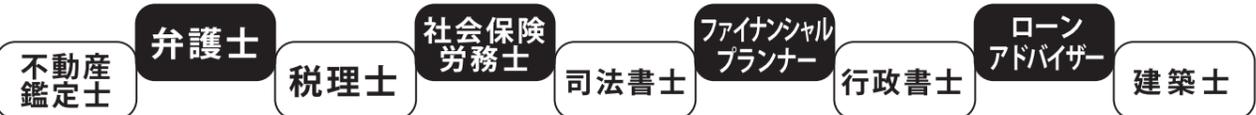
- ①『セミナー』+『個別相談会』（月1回開催）
- ②税務・法律・金融・賃貸経営等をテーマに開催。
専門スタッフによる個別面談会。
※詳細についてはその都度ご案内申し上げます。

■会費

- ①会員：6,000円（有効期限1年）
入会後のセミナー参加費は全て無料です。
- ②非会員：1,000円セミナー参加毎に必要です。



各専門分野におけるセミナー講師により
オーナー様のお役に立ちます。



年間予定（毎月第1金曜日開催）

※テーマは変更になる場合がございます、毎回のご案内チラシにてご確認ください。

- 第33回 2月4日（金）『遺言執行の具体例』
- 第34回 3月4日（金）『今後の高齢化社会と介護保険の問題点』
- 第35回 4月1日（金）『見落としていませんか？固定資産税納付その前に』
- 第36回 5月6日（金）『今春の賃貸状況、傾向と対策』

過去の開催

- 第31回 12月 3日（金）
講師 藤井 和哉 氏 『どこよりも早い平成23年度税制改正速報！ 来年の税制はこう変わる!?』
- 第30回 11月 5日（金）
講師 新岡 章司 氏 『相続ができない？亡くなる前に境界確定を。あなたの身近にひそむトラブル事例』
- 第29回 10月 1日（金）
講師 江里口 吉雄 氏 『土地活用の切り札…広大地評価を知らずして相続対策はなし』
- 第28回 9月 3日（金）
講師 西村 哲 氏 『実践！所有賃貸マンションのリニューアル！』
- 第27回 8月 6日（金）
講師 井上 一生 氏 『今後の資産運用と資産継承』
- 第26回 7月 2日（金）
講師 佐藤 武史 氏 『相続でも大活躍、司法書士の仕事』 思いもしなかった問題とその解決方法